

An das  
Regierungspräsidium Freiburg  
Kaiser-Joseph-Str. 167  
79098 Freiburg

Freiburg, 11.10.2011

## **Kontrolle der Gesetzmäßigkeit des vorgesehenen Grundstücksgeschäftes Stadt Freiburg / Stadtbau GmbH**

Sehr geehrter Herr Regierungspräsident Württenberger,  
sehr geehrte Damen und Herren,

Dem Gemeinderat liegt eine Beschlussvorlage vor (siehe Anlage Drucksache G - 11/253), wonach die Stadt der Stadtbau GmbH städtische Erbbaugrundstücke im Gesamtwert 4.081.897,50 verkauft. An all diesen Grundstücken ist die FSB Erbbauberechtigte.

Zur Begründung bezieht sich die Vorlage auf einen Gemeinderatsbeschluss vom 14.12.2010 (Drucksache G 10/256) und die Vorgabe, dass die FSB im Rahmen der Haushaltskonsolidierung 2011 städtische Grundstücke im Wert von 4 Mio. € erwerben soll.

Nach Auffassung unserer Fraktion handelt es sich bei dem vorgesehenen Grundstücksgeschäft um eine verdeckte Gewinnabschöpfung bei der FSB. Die der Beschlussvorlage zu Grunde gelegte "Kaufverpflichtung" seitens der Stadtbau ist nicht vorhanden. Ein Beschluss, der darauf gründet, ist rechtswidrig.

Der vorgesehene Grundstückskauf ist mit dem öffentlichen Zweck der Stadtbau GmbH, Wohnungen, insbesondere auch für wirtschaftlich schwache Familien zu erstellen, nicht vereinbar. Die Gesellschaft benötigt ihre finanziellen Mittel zur Erfüllung ihres öffentlichen Zwecks. Die Haushaltskonsolidierung ist nicht Bestandteil des öffentlichen zwecks der Stadtbau GmbH.

Wir bitten Sie um Prüfung der Rechtmäßigkeit der geplanten Grundstücksgeschäfte. Im Hinblick auf die für den 18.10.2011 vorgesehene Beschlussfassung durch den Gemeinderat der Stadt Freiburg regen wir an die Stadt zu bitten, mit der vorgesehenen Beschlussfassung bis zur Überprüfung durch das Regierungspräsidium abzuwarten.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Michael Moos  
Fraktionsvorsitzender

i.A. Dr. Jörg Scharpff  
Fraktionsgeschäftsführung

Abschriftlich an den OB, die anderen Fraktionen und die Presse

---

### **LINKE LISTE · SOLIDARISCHE STADT · LISST**

**Michael Moos**  
moos@anwaltsbuero-im-hegarhaus.de

**Hendrijk Guzzoni**  
Hst.Guzzoni@web.de

**Ulrike Schubert**  
ulmischubert@gmx.de

**Lothar Schuchmann**  
lothar\_schuchmann@gmx.de

---

### **KULTURLISTE FREIBURG · KULT**

**Atai Keller**  
ataikeller@t-online.de

**Michael Wiedemann**  
kontakt@friedrichsbau-kino.de

---

### **UNABHÄNGIGE FRAUEN FREIBURG · UFF**

**Irene Vogel**  
irene.vogel@yahoo.de

---

Fraktionsgeschäftsführung:

**Irene Vogel**  
**Dr. Jörg Scharpff**

Rathausplatz 2-4  
D-79098 Freiburg  
Tel. 0761 / 201-1870  
Fax 0761 / 26234  
fraktion-ul@stadt.freiburg.de  
www.unabhaengige-listen-freiburg.de

Bankverbindung:  
Sparkasse Freiburg  
Konto 2028671  
Bankleitzahl 680 501 01

---